

## MAOSDIEKHUISKE \* Charmante Ferienhaus für 2 Personen \* MAASTRICHT



Zu vermieten: für einen ruhigen und angenehmen Aufenthalt bei Maastricht, für zwei Personen. Authentisches Deichhaus, direkt an der Fluß genant „Maas“ im vogelreichen Naturschutzgebiet. 3 km entfernt von Zentrum von Maastricht in die Niederlande. Wohnfläche 100m<sup>2</sup>  
Liebevoll restauriert und anspruchsvoll eingerichtet. Inklusive Garten (500m<sup>2</sup>), Parkplatz und Aussicht auf die Maas.

Adressen: Maasdijk 35 \* 3620 Lanaken \* Belgien. (500 Meter über die Grenze von Maastricht)

### Erdgeschoß:

Große Eingangshalle, Gästetoilette. Große Schlafzimmer mit zwei höhenverstellbaren Einzelbetten, Badezimmer mit Waschtisch und Dusche.

### Etage:

gemütliches Wohnzimmer unter dem Dach, mit Essecke und Sitzecke. Küche mit Kühlschrank Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirr und Besteck.  
Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett  
Gemütlich ausgestattet mit Farbfernseher, DVD-player, Radio, Internet-Anschluss + WIFI

### Verschiedenes:

Zentralheizung / Bodenheizung  
Parkplatz auf dem Grundstück.  
Haus nicht für kleine Kinder geeignet.  
Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe  
Bushaltestelle mit direkter Verbindung nach Maastricht-Zentrum (Marktplatz )  
Fahrradverleih über Hausmeister möglich.



### Miete für zwei Personen bis zum erklärter Periode:

Bitte sieht den Kalender auf unseren website für die Tarife für die Saisons.

Einschließlich Bettdecken, Handtücher und Küchentücher, Hausputz, Energie kosten, Internet-WIFI  
Kein extra kosten oder Reservierungskosten.  
Inklusive Touristentaxe.

Der Mieter ist für die Beschädigung verantwortlich, die von ihm gemacht wird.  
Es ist nicht gestattet mit mehrere Personen dann im Reservierungs- Bestätigung versprochen im haus zu verbleiben.

INFO: Tobias de Groot \* tel: 00-31-(0)6 22 95 99 62 \* fax: 00-31-(0)43-3219509 \* [info@maosdiekhuiske.nl](mailto:info@maosdiekhuiske.nl)  
[www.maosdiekhuiske.nl](http://www.maosdiekhuiske.nl)

# MAOSDIEKHUISKE \* Charmante Ferienhaus für 2 Personen \* MAASTRICHT



ERDGESCHOSS



VERDIEPING  
OBERGESCHOSS



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Garten